



ZAKONSKE OBAVEZE VLASNIKA, ODNOSNO KORISNIKA PRIRODNOG PLINA

Zakon o zaštiti od požara (NN 58/93)

članak 18.

„(1) Vlasnici građevina, građevinskih dijelova i prostora dužni su održavati u ispravnom stanju postrojenja, uređaje, električne, plinske ventilacijske i druge instalacije, dimnjake i ložišta kao i druge uređaje koji mogu prouzročiti nastajanje i širenje požara, sukladno tehničkim normativima, normama i uputama proizvođača, o čemu moraju posjedovati dokumentaciju.“

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96)

članak 80.

„(1) Suvlasnik na čijem je suvlasničkom dijelu uspostavljeno vlasništvo određenoga posebnoga dijela nekretnine dužan je za taj stan, odnosno drugu samostalnu prostoriju, te za njima namijenjene uređaje, osobito svjetlovodne, plinovodne, vodovodne, toplovodne i sanitarne naprave, kao i sve druge pripadke toga posebnoga dijela brinuti se i tako ih održavati da drugim suvlasnicima ne nastane nikakva šteta. „

Odluka o dimnjačarskoj službi (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/1999)

članak 16.

„Korisnici usluga dužni su omogućiti redovitu kontrolu i čišćenje ložišta i dimovodnih objekata. Korisnici usluga dužni su, na zahtjev ovlaštenog dimnjačara, obavijestiti o ga o broju i vrsti ložišta i dimovodnih objekata, te o sezoni loženja i omogućiti pristup svakom ložištu i dimovodnom objektu koji se koriste.“

članak 17.

Korisnici usluga ne smiju ovlaštenom dimnjačaru sprječavati pristup do mjesta za čišćenje dimovodnih objekata niti ga ometati u obavljanju dimnjačarskih poslova.“

Zakon o tržištu plina (NN40/07)

„Prava operatora distribucijskog sustava

Članak 30.

Operator distribucijskog sustava ima pravo:

1. odbiti pristup distribucijskom sustavu pod uvjetima iz članka 54. ovoga Zakona,
2. kupiti plin radi vlastite potrošnje i nadoknade gubitaka plina u distribucijskom sustavu,
3. uspostaviti i osigurati rad vlastite telekomunikacijske mreže za nadzor, mjerenje i automatizaciju distribucijskog sustava,
4. ograničiti ili prekinuti ugovorenu distribuciju plina:
 - a) u slučaju izravne ugroženosti života i zdravlja ljudi ili imovine te radi otklanjanja takvih opasnosti,
 - b) u slučaju kriznog stanja i radi sprečavanja nastanka kriznog stanja,
 - c) radi planiranog održavanja ili rekonstrukcije distribucijskog sustava,
 - d) radi otklanjanja kvarova na distribucijskom sustavu,
 - e) kada uređaji priključeni na distribucijski sustav preuzimaju plin na način koji bi mogao ugroziti život i zdravlje ljudi ili imovinu,
 - f) u slučaju neovlaštene potrošnje i neovlaštene distribucije plina,
 - g) u slučajevima kad se korisnik ne pridržava svojih ugovornih obveza, u skladu s općim uvjetima za opskrbu prirodnim plinom.“

Zakon o energiji (NN 68/01, 177/04)

„IX. PRISTUP OBJEKTIMA I POSEBNI UVJETI

Članak 30.

(1) Energetski subjekt ima pravo koristiti nekretnine koje nisu u njegovom vlasništvu za postavljanje i održavanje mreža, odnosno sustava koji služe za prijenos, odnosno transport i distribuciju energije u skladu s posebnim propisima.

(2) Pravne i fizičke osobe dužne su energetskom subjektu omogućiti pristup na njihove nekretnine na kojima su izgrađeni objekti, uređaji, mreža, odnosno sustav energetskog subjekta radi njihovog pregleda i održavanja, te sječe drveća i drugog raslinja koje ugrožava ove objekte, uređaje, mrežu ili sustav.

(3) Pravne i fizičke osobe dužne su energetskom subjektu omogućiti pristup mjernim uređajima koji se nalaze na njihovim nekretninama, te ne smiju sprječavati energetskog subjekta da isključi mjerne uređaje ili druge uređaje energetskog sustava.

(4) Pravne i fizičke osobe iz stavka 2. i 3. ovoga članka imaju pravo na naknadu, odnosno naknadu štete prema općim propisima.“

MOLIMO PROČITAJTE CIJELI NAPUTAK!

telefoni: 6302 473, 6302 424, 6302 397, 6302 585